

# GŐSFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 7./2011.(IV.10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

## A MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL

Gősfal Község Önkormányzati Képviselőtestülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 5.§ c) pontjában, 6. és 7 §-ában, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A.§ (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1.§

Adókötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén lévő magánszemély tulajdonában lévő építményt (lakás, nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész), a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogát, továbbá a beépítetlen belterületi földrészletet (telek).

### 2.§

Mentes az adó alól a lakás, és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).

### 3.§

Az adó évi mértéke adótárgyanként 2 000 Ft.

### 4.§

(1) A fizetendő adóból 30 % adókedvezményre jogosult az életkor betöltését követő év január 1. napjától az az egyedülálló tulajdonos, illetőleg bérlő

- a) nő, aki az év december 31. napjáig betölti 60. életévét, továbbá
- b) férfi, aki az év december 31. napjáig betölti 65. életévét.

(2) A fizetendő adó 30 %-áig adókedvezményre jogosult az a házaspár, illetve azok a közös háztartásban élő személyek, akik közül valamelyikük az (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelő életkort betöltötte.

(3) Ha a magánszemély több adóköteles vagyontárggyal rendelkezik, a fizetendő adó évi összege a 2000 Ft-ot nem haladhatja meg.

## 5.§

- (1) Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló törvények mindenkor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (3) Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 12/2002. (XII.20.) számú rendelet, valamint az azt módosító 2/2004.(II.5.) számú rendelet, a 22/2004.(XII.20.) számú rendelet, a 17/2007.(XII.20.) számú rendelet azzal, hogy a hatálybalépés előtti időszakra vonatkozó adókötelezettségre az e rendeletekben meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

***Farkas Tiborné***  
***Polgármester***

***Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra***  
***körjegyző***

*Záradék:*

*A rendelet 2011. április 10-én kihirdetésre került.*

*Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra*  
*körjegyző*